



PRODUCTBLAD TRANSVAAL 2022

(Niet van toepassing voor de woningen aan de Hertzogstraat)

Warmte en koude

Energiek levert per woning warmte, koude en verwarming voor warm tapwater. De Levering en bemetering van warmte, koude en verwarming voor warm tapwater vindt plaats in de afleverset volgens onderstaande specificaties.



De afleverset is eigendom van Energiek (inclusief de warmtemeter en de m3-meter). Alle overige installatiedelen in de woning behoren tot de verantwoordelijkheid van de woningeigenaar.

Warmte

Door het Bedrijf wordt warmte geleverd in de vorm van laag temperatuurverwarming (LTV) ten behoeve van de ruimteverwarming middels een wisselaar in de afleverset waarbij water als warmtetransportmedium wordt gebruikt:

- In de afleverset wordt de afgenomen warmte in GJ gemeten d.m.v. een warmtemeter. Deze meters is op afstand uitleesbaar;
- De aanvoertemperatuur uit het collectieve verwarmingsnet betreft maximaal ca. 50 graden Celsius bij een buitentemperatuur van -10 graden Celsius. Een stooklijn is van toepassing, dat wil zeggen dat bij hogere buitentemperaturen de aanvoertemperatuur uit het collectieve verwarmingsnet lager ligt dan ca. 50 graden Celsius;
- De aanvoertemperatuur kan afwijken van de stooklijn met een marge van +/- 5 graden Celsius;
- De retourtemperatuur uit de woning naar het collectieve verwarmingsnet dient ca. 10 graden Celsius lager te zijn

Warmte ten behoeve van verwarming van warm tapwater

Door het Bedrijf wordt hoog temperatuurverwarming (HTV) ten behoeve van de verwarming van warm tapwater. Het Bedrijf levert geen tapwater, enkel warmte om het tapwater op te warmen middels een wisselaar in de afleverset:

- In de afleverset wordt de afgenomen hoeveelheid warm tapwater gemeten in m3 d.m.v. een watermeter. Deze is verbonden met de warmtemeter en is zodoende op afstand uitleesbaar;
- De aanvoertemperatuur van het collectieve hoog-temperatuurverwarmingsnet bedraagt minimaal 65 graden Celsius. Zodoende is de warm tapwatertemperatuur in uw woning minimaal 58 graden Celsius. De aanvoertemperatuur uit het collectieve hoog-temperatuurverwarmingsnet kan in pieksituaties oplopen tot maximaal 80 graden Celsius;
- De retourtemperatuur uit de woning naar het collectieve hoog-temperatuurverwarmingsnet dient ca. 35 graden Celsius (of lager) te zijn;
- Standaard heeft de afleverset een verwarmingscapaciteit van het warm tapwater conform tapklasse CW 4 (ca. 8 liter per minuut).

Koude

Door het bedrijf wordt koude geleverd in de vorm van hoog temperatuurkoeling (HTK) ten behoeve van de vloerkoeling waarbij water als koudetransportmedium wordt gebruikt:

- Voor het gebruik van koeling betaald u geen variabel tarief. De afname in koeling hoeft daarom niet gemeten te worden;

- De aanvoertemperatuur uit het collectieve koelnet betreft minimaal ca. 17 graden Celsius. Een correctie op deze aanvoertemperatuur wordt toegepast afhankelijk van de luchtvochtigheid buiten. Bij een hogere luchtvochtigheid wordt een hogere aanvoertemperatuur gehanteerd om te voorkomen dat er condensvorming ontstaat in de woning;
- De aanvoertemperatuur kan afwijken met een marge van +/- 2 graden Celsius;
- De retourtemperatuur uit de woning naar het collectieve koelnet dient ca. 22 graden Celsius (of hoger) te zijn;
- Het geleverde vermogen voor de vloerkoeling bedraagt ca. 10-20 Watt / m² vloeroppervlakte.

Let op: Koude is beschikbaar bij een gewogen gemiddelde buitentemperatuur hoger dan 17 graden Celsius.

Eigendom

De eigenaar van de woning is verantwoordelijk voor de Binneninstallatie en zodoende voor het onderhoud en eventueel de vervanging van de volgende installatieonderdelen:

- de vloerverwarming/-koeling installatie incl. leidingen en de verdeler(s);
- de thermostaat inclusief regelaar, verstelknoppen, etc.;
- het ventilatiesysteem;

Het Bedrijf (Energiek) is verantwoordelijk voor het onderhoud en vervanging van o.a. de onderdelen van de volgende installatieonderdelen:

- de centrale opwekking van warmte, koude en verwarming voor warm tapwater;
- het collectieve leidingnet en de aansluiting hierop naar de woning;
- de afleverset in de woning, en;
- de verbruiksmeters.

In de figuur hieronder wordt het eigendom van de installatieonderdelen schematisch weergegeven.

