

PRODUCTBLAD BRONWARMTE EN -KOUDE BODEMLUSSEN WINDJAMMERSINGEL COUPERUS

Bodemlus

Energiek verhuurt per woning een bodemlus. De bodemlus maakt het mogelijk om bronwarmte te transporteren naar de woning en bestaat uit zeer lage temperatuur warmte met water als energiedrager. Met deze zeer lage temperatuur warmte wordt het warmtepompsysteem in de woning gevoed.

Het warmtepompsysteem wekt hiermee ruimteverwarming en warmte voor het warme tapwater op. Bronkoude wordt ook middels de bodemlus getransporteerd naar de woning en bestaat uit hoog temperatuur koeling met water als energiedrager dat als doel heeft om de woning te koelen. Via het warmtepompsysteem wordt de koeling aan de woning overgedragen.



Eigendom

In *Figuur 1* is de eigendomsverdeling van de installatieonderdelen schematisch weergegeven. De bodemlus is eigendom van Energiek. Dit eigendom strekt zich uit tot aan de warmtepomp, die eigendom is van de woningeigenaar of bewoner. In de warmtepomp bevindt zich een bronafsluiter. Ook de thermostaat, als onderdeel van het warmtepompsysteem, valt onder het eigendom van de woningeigenaar of bewoner. De overige onderdelen van de installatie, waaronder de expansievoorziening van het vloerverwarmingssysteem, zijn eveneens eigendom van de woningeigenaar.

Elektravoeding van het warmtepompsysteem

Het warmtepompsysteem in de woning is elektrisch aangesloten op de elektra-hoofdaansluiting van de woning. De energie-inkoop van elektriciteit op deze hoofdaansluiting van de woning wordt verzorgd door de woningeigenaar of woninghuurder. De kosten voor de inkoop van de elektriciteit en bijbehorend vastrecht van de hoofdaansluiting in de woning zijn voor de woningeigenaar of woninghuurder.

Figuur 1: Schematische weergave eigendomsgrens (demarcatie)

